



Menetlusosaline
Vastavalt nimekirjale

22.02.2024 nr 5-2/1000-1

Tehumardi külas Koidu detailplaneeringu esitamine arvamuse andmiseks

Vastavalt planeerimisseaduse § 133 teavitab Saaremaa Vallavalitsus võimalusest avaldada Tehumardi külas Koidu detailplaneeringu (vt lisa) kohta arvamust. Detailplaneering algatati Saaremaa Vallavalitsuse 23.05.2023 korraldusega nr 2-3/575. Planeeringuala hõlmab Koidu katastriüksust (katastritunnus 72101:001:0123, elamumaa 100%, pindala 6829 m²). Detailplaneeringu eesmärgiks on lisaks olemasolevale elamule ehitusõiguse määramine uue elamu ja abihoonete püstitamiseks ning juurdepääsutee asukoha määramine. Alal kehtiva Salme ranna-alade osaüldplaneeringu kohaselt tuleb koostada detailplaneering, kui ühele krundile kavatakse rajada enam kui üks elamu nii, et kahe elamu vahekaugus jääb väiksemaks kui 100 m. Koidu katastriüksusel asub olemasolev elamu planeeritavast elamust lähemal kui 100 m.

Detailplaneeringu menetluse materjalidega on võimalik tutvuda valla kodulehel <https://gis.saaremaavald.ee/failid/DP/DP-23-018/>.

Kui Te ei ole 30 päeva jooksul käesoleva kirja saamisest arvates arvamust avaldanud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, eeldatakse, et Te ei soovi selle kohta arvamust avaldada.

Lugupidamisega

(digitaalselt allkirjastatud)
Kätlin Kallas
planeeringuteenistuse juhataja

Lisa: detailplaneering „DD100_Saaremaa_Tehumardi_Koidu_DP_07.02.2024“

Piret Paiste, 452 5093
piret.paiste@saaremaavald.ee

Tallinna 10, Kuressaare, Saaremaa vald, 93819 Saare maakond / registrikood 77000306 /
452 5000 / vald@saaremaavald.ee / www.saaremaavald.ee